



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1015/07.11.2016г.

До
Добромир Карчев

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на автомивка, автосервиз и жилищно застрояване“ в УПИ XVIII-427, кв. 18 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-1015/02.11.2016г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.„ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на автомивка, автосервиз и жилищно застрояване“ в УПИ XVIII-427, кв. 18 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка, автосервиз и жилищна сграда до 3 етажа, с максимална височина 10 м. Водоснабдяването на имота ще се изпълни от водопроводната мрежа на гр. Любимец. Отпадъчните води ще бъдат заустени в градската канализация.

В обекта няма да се извършва разкомплектоване на ИУМПС и съхранение на черни и цветни метали.

Горепосоченият имот предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.Близко разположена е **33 ВГ 0000578 „Река Марица“** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Посочените по – горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: „Изграждане на автомивка, автосервиз и жилищно застрояване“ в УПИ XVIII-427, кв. 18 по плана на гр. Любимец, **не попадат** в позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и екологична оценка /ЕО/.*



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираната защитена зона **ЗЗ ВГ 0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за Изграждане на автомивка, автосервиз и жилищно застрояване“ в УПИ ХVIII-427, кв. 18 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково“ е, **че не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*